

Enquête du Cerema sur les Observatoires régionaux

Annabelle Berger
Cerema Nord-Picardie



OENAF – 21 juin 2016

1

Organisation de la compétence foncière au Cerema

Un pôle de compétence et d'innovation « foncier et stratégie foncière »

3 directions :

- *Direction territoriale Nord-Picardie (Lille)*
- *Direction territoriale Méditerranée (Aix-en-Provence)*
- *Direction technique Ville et Territoires (Lyon)*

Prestations pour le compte des ministères de l'écologie, du développement durable et de l'énergie et du logement, de l'égalité des territoires, et ruralité (A.C, S.D), de collectivités et d'opérateurs (EPF.).



OENAF – 21 juin 2016

2

Des interlocuteurs dans chaque implantation territoriale du Cerema

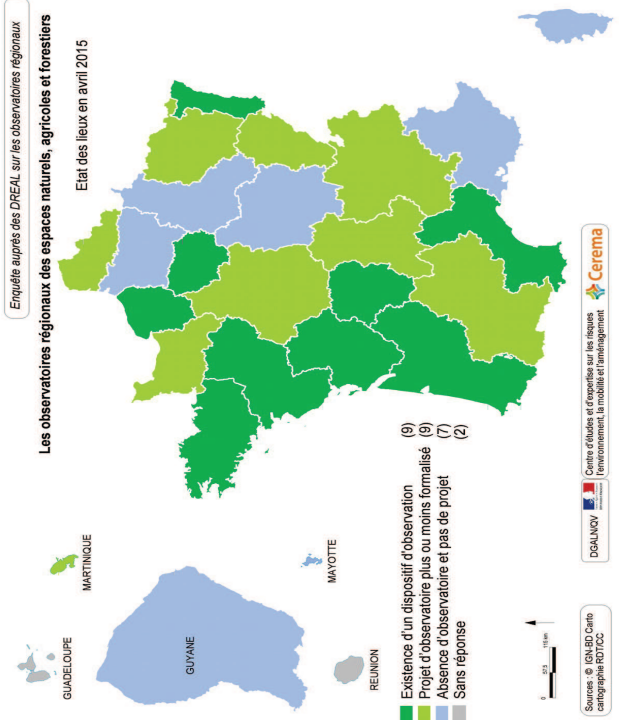


OENAF – 21 juin 2016

3

Des situations régionales hétérogènes

- **9 Régions avec un dispositif d'observation :**
Alsace, Aquitaine, Bretagne, Haute-Normandie, île de France, Languedoc-Roussillon, Limousin, Pays-de-la-Loire, Poitou-Charentes
- **9 Régions où il existe un projet de création d'un observatoire :**
la Lorraine, le NpdC, Rhône-Alpes, Martinique, Centre, Auvergne, Franche-Comté, Basse-Normandie, Midi-Pyrénées

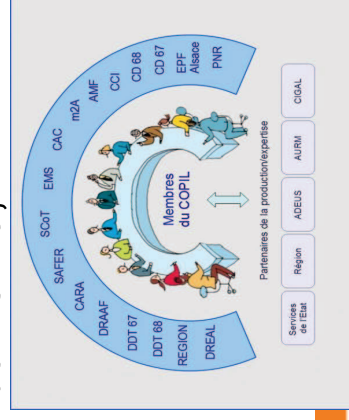


OENAF – 21 juin 2016

4

Deux principaux modes de gouvernance

- Des dispositifs ouverts aux services de l'État : DREAL, DRAAF, DDT
- Des dispositifs ouverts aux partenaires extérieurs : portage DREAL-DRAAF-Région et ouverture aux EPF, collectivités, CCI, Chambres d'agriculture, SCOT, PNR, Safer, agences d'urbanisme, professionnels, université,...



Exemple de gouvernance mis en place pour la Plate-forme Régionale sur le Foncier en Alsace (PREFACE)

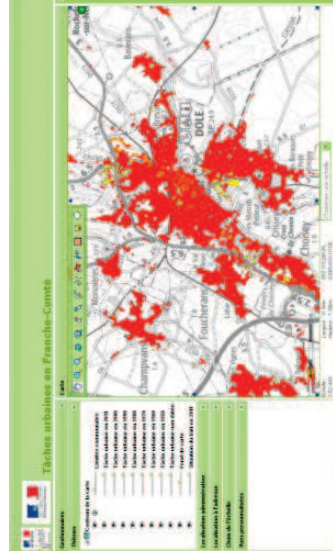


OENAF – 21 juin 2016

5

Utilisations principales

- Suivi de la progression de l'artificialisation : majoritairement à partir des fichiers fonciers retraités par le Cerema ou à partir d'images satellites (Rhône-Alpes, Midi-Pyrénées et Limousin)
- la DREAL Rhône-Alpes a mis au point une méthode de Mesure du Différentiel Agricole Inventorié (MDAI), croisant différentes données (Registre Parcellaire Graphique, fichiers fonciers, BD TOPO de l'IGN),
- la DREAL Auvergne travaille à partir du croisement de la BD TOPO, des fichiers fonciers et de Sit@del.
- outil de visualisation de l'évolution de la tache urbaine (utilisation des données de la BD TOPO, de la BD Parcellaire et des fichiers fonciers).



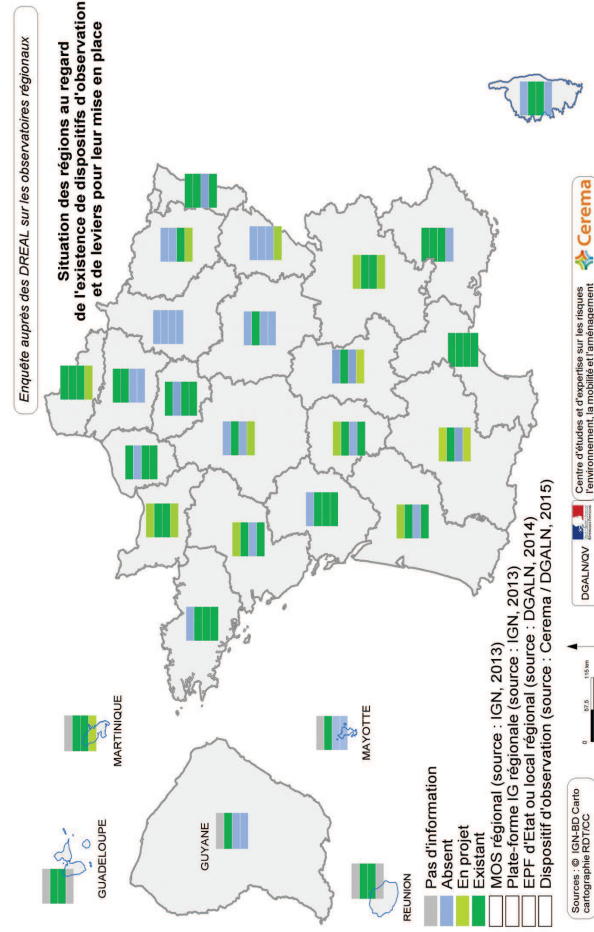
Outil de visualisation de l'évolution de la tache urbaine développé par la DREAL Franche-Comté



OENAF – 21 juin 2016

6

Croisement entre dispositifs d'observation et leviers pour leur mise en place



OENAF – 21 juin 2016

7

Perspectives pour affiner cette étude

- Intégrer les nouveaux dispositifs d'observation depuis avril 2015
- Prise en compte de l'impact de la création des Grandes Régions
- Interroger également les échelles infra-régionales
- Examiner plus finement les données existantes au sein des dispositifs d'observation
- Analyse qualitative plus poussée sur les modalités de fonctionnement des dispositifs d'observation



OENAF – 21 juin 2016

8



Pôle de compétence et d'innovation « foncier et stratégie foncière »

Cerema Nord-Picardie
Annabelle Berger
Annabelle.berger@cerema.fr
www.cerema.fr

Présentation réalisée d'après l'enquête et les analyses réalisées par Vincent Caumont : http://www.nord-picardie.cerema.fr/IMG/pdf/2015_Enquete_observatoires_regionaux_v7_2_cle6814f2.pdf

OENAF – 21 juin 2016